

**HOTĂRÂREA nr. 22**  
din data de 30.06.2010

privind concesionarea suprafeței de 226,8445 ha teren pășune situată în extravilanul comunei Garoafa, aparținând domeniului public al comunei Garoafa, județul Vrancea în scopul înființării unui parc eolian.

Consiliul local al comunei Garoafa, județul Vrancea, întrunit în ședință ordinară în data de 30.06.2010

- luând cunoștință de proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei, expunerea verbală de motive a acestuia, raportul de evaluare întocmit de ing. Mogoș George Marian, expert evaluator, raportul nr. 3033/23.06.2010/șef birou buget-finanțe, impozite și taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului și al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Garoafa;

- referatul nr. 3033/30.06.2010, întocmit de secretarul comunei Garoafa prin care se precizează faptul că imobilele nu fac obiectul Legilor proprietății ( Legea nr. 18/1991 republicată, Legea nr. 1/2000, Legea nr. 247/2005 și Legea nr. 10/2001 republicată), nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul Legilor vreunui litigiu;

- în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, aprobată cu modificări prin Legea nr. 22/2007, Hotărârea Guvernului nr. 168/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a O.U.G. nr.54/2006;

- prevederile art. 6 alin. (1) și (2) ale Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică ;

În temeiul art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (5) lit.a) ale art. 45 alin.(1), alin. (3) precum și cele ale art. 115 alin.(3) lit.b) și alin.(7), din Legea nr. 215/2001 republicată, privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** (1) Se aprobă Studiul de oportunitate privind concesionarea prin licitație publică a terenului în suprafață de 226,8445 ha din domeniul public al comunei Garoafa, situat în extravilanul comunei Garoafa, pentru înființarea unui parc eolian, conform Anexei nr. 1 parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Terenul menționat la art.1 este identificat și delimitat în teritoriu conform Anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** (1) Se aprobă concesionarea prin licitație publică a terenului în suprafață de 226,8445 ha , amplasat în comuna Garoafa, aparținând domeniului public al comunei Garoafa, aflat în administrarea Consiliului Local al comunei Garoafa, județul Vrancea, în vederea înființării unui parc eolian.

(2) În cazul în care, în urma publicării anunțului de licitație, nu au fost depuse cel puțin 3 oferte valabile, procedura se anulează și se va organiza o nouă licitație.

(3) Dacă după repetarea procedurii de licitație, nu au fost depuse cel puțin 3 oferte valabile, se va aplica procedura de negociere directă conform legislației în vigoare.

**Art. 3.** Durata concesiunii este de 49 ani cu posibilitatea prelungirii în condițiile legii.

**Art. 4.** (1) Se aprobă Raportul de evaluare nr.23/28.06.2010, întocmit de expert evaluator ing. Mogoș George Marian - autorizat ANEVAR, cu legitimația nr. 8892, pentru terenul în suprafață de 226,8445 ha, conform Anexei nr. 3 parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Prețul minim al redevenței de pornire la licitația publică pentru terenul în suprafață de 226,8445 ha, este de 0,5 euro /mp.

**Art. 5.** Se aprobă Caietul de sarcini conform Anexei nr. 4 parte integrantă din prezenta hotărâre .

**Art. 6.** Pentru realizarea investiției înființare parc eolian, concesionarul va obține pe cheltuiala sa toate aprobările/avizele/autorizațiile necesare, conform dispozițiilor legale în vigoare.

**Art. 7.** Anexele nr.1- 4 fac parte integrantă din prezenta hotărâre .

**Art. 8.** Se împuternicește dl. Maghiaru Gheorghe, Primarul comunei Garoafa, județul Vrancea să semneze în condițiile legii contractul de concesiune.

**Art. 9.** Secretarul comunei va face publică prin afișare și va aduce la cunoștința celor interesați prezenta hotărâre.

Președinte de ședință,

Contrasemnează,  
p. Secretar  
cons. jur. Goga Daniela